貸事務所

内田ビル

■外観■

■室内■

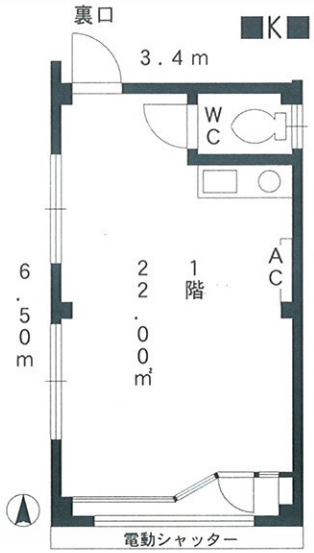
■WC■

■室内■

■K■

■現地案内図■

■室内■



歩道付１０ｍ公道
三栄通り

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

☆1階事務所
☆三栄通りに面す。
☆飲食店・物販店不可

物件種目	貸事務所			
建物名称	内田ビル			
最寄駅	四谷三丁目			
賃貸条件	賃料	130,000円		
	敷金	3 ヶ月	保証金	円
	礼金	2 ヶ月	権利金	円
	共益費	円	造作譲度	円
	解約時償却	円		
物件所在地	新宿区三栄町27			
	101			
交通	丸の内 線 四谷三丁目 駅徒歩 5 分			
	JR 線 四ツ谷 駅徒歩 7 分			
	都営新宿 線 曙橋 駅徒歩 6 分			
構造・規模	鉄骨造 3 階建 1 階部分			
建物使用部分面積	22.00 ㎡ (6.65 坪)			
部分面積	( )部分 ㎡ / ( )部分 ㎡			
築年月	1971 年10月建築	契約期間	2 年	
増改築	1989 年 9 月増改築	駐車場	無 円／月	
用途地域	近隣商業地域	更新料	新賃料の 1 ヶ月分	
その他		引渡	相談 (年 月)	
現況	空室	完成予定日	年 月	
接道状況				
設備	電動シャッター・袖看板・正面軒看板			
	(看板解約時白消しすること) AC			
備考	火災保険加入要2年25,000円 解約時内装クリーニングすること 保証会社利用のこと（保証料1ヶ月分）			

東京都知事（4）第76952号　（公社）東京都宅地建物取引業協会会員
有限会社 しいな不動産
TEL. 03-5367-6366
FAX. 03-5269-0447
〒160-0004 東京都新宿区四谷４－３　エクシーナ四谷1F

■取引態様　■手数料　■情報公開日
専任媒介　借主100％ 客付100％

物件番号