



建物全景



玄関



洗面



浴室



眺望



WC



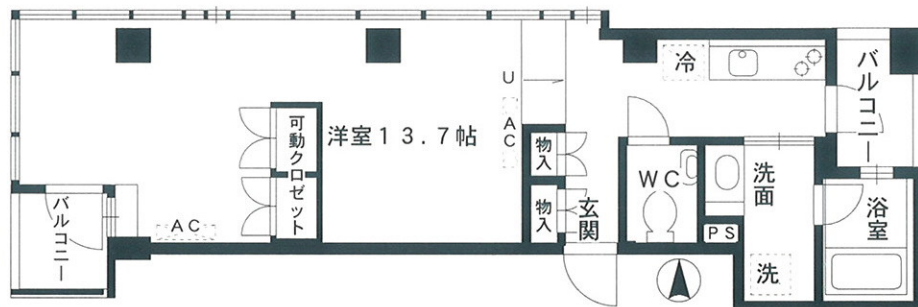
キッチン



室内



室内



- ☆デザイン・2006年築
- ☆耐震基準1.25の構造設計 (重要度係数・第2種)
- ☆H2500mmオールガラスのカーテンウォール・パノラビュー
- ☆角部屋・陽あたり・眺望良好
- ☆床-大理石調硬質タイル

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件種目	賃貸マンション		
物件名称	エクシーナ四谷		
最寄駅	四谷三丁目		
タイプ	1R		
賃貸条件	10階(1001) 185,000円		
	敷金	1ヶ月・礼金	1ヶ月
所在地	新宿区四谷4丁目3		
交通	丸ノ内線 四谷三丁目 駅より歩 4分		
	丸ノ内線 新宿御苑前 駅より歩 7分		
	都営新宿線 曙橋 駅より歩 11分		
建物	構造・規模	鉄骨・1部鉄骨鉄筋コンクリート造12階建 10階部分	
	専有面積	内法 40.04 m ² (12.11坪)	バルコニー面積 4.40 m ² (坪)
	間取内訳	洋室13.7 K2	
築年月	平成18年1月	契約期間	2年
管理費	なし円/月	更新料	新賃料の1ヵ月分
現況	空室	駐車場	時間貸駐車場3台併設
入居日	相談	総戸数	23戸
設備	I702機・浴室乾燥機能付追炊ガス・24h換気システム		
	録画機能付インターホン・ウォシュレット・ガス2口+グリル		
備考	☆オートロック・宅配BOX・EV防犯カメラ設置・駐輪場		
	☆セキュリティ (総合警備保障) ・管理人常駐		
	☆BS/CS・CATV・B7ルック・OA用モジュール設置		
	☆火災保険2年18,000円加入要す		
	☆ビクチャール・照明レール・シンク		
	☆バリフリー仕様・事務所利用可 (敷金2ヶ月)		
☆保証会社加入要 (保証料50%更新保証料なし)			
・ネット掲載不可 ・民泊厳禁			

東京都知事 (4) 第76952号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

貸主

借主100%
客付100%

物件番号