

# ライオンズ 四谷タワーゲート

☆平成19年5月築・南向き陽あたり良好  
☆コンシェルジュサービス・地下駐車場  
☆当地区にて希少なタワーマンション



外観



D



W I C



洋室



廊下



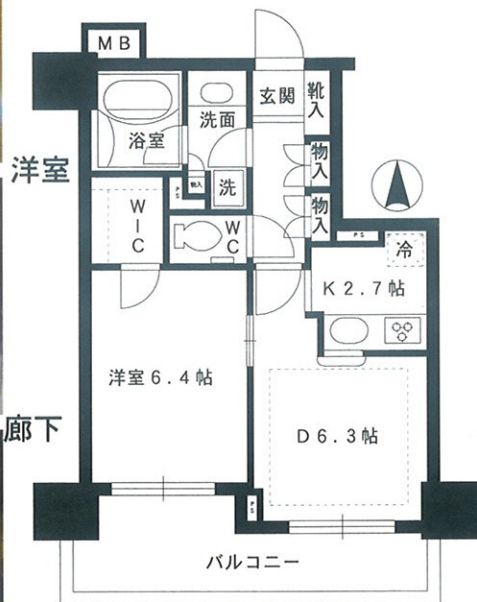
浴室



洗面所

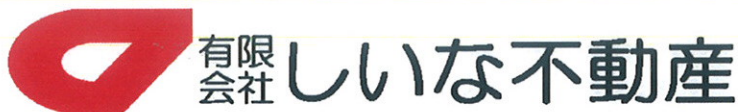
K

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件種目	賃貸マンション			
物件名称	ライオンズ四谷タワーゲート			
最寄駅	四谷三丁目			
タイプ	1DK			
賃貸条件	賃料 <b>200,000円</b>			
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	新宿区四谷4-8 506			
交通	丸ノ内線 四谷三丁目 駅より歩 4分			
	丸ノ内線 新宿御苑前 駅より歩 7分			
	都営新宿線 曙橋 駅より歩 11分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 29階建 5階部分		
	専有面積	壁芯 39.85㎡ (12.05坪)	バルコニー面積 8.05㎡ (坪)	
	間取内訳			
築年月	平成19年5月建築	契約期間	2年	
管理費	円/月	更新料	新賃料の1ヶ月分	
現況	空室	駐車場	空有 37,800円/月	
入居日	相談	総戸数	291戸	
設備	床暖房・宅配BOX・ハンズフリーインターフォン			
	エアコン・ディスボージャー・ビルトイン浄水器・フルオートバス			
備考	☆火災保険2年18,500円加入要す ☆コンシェルジュサービス・非接触キー 20階ラウンジ・2階キッズルーム・ゲストルーム(有料) 駐輪場(有料) 浄水機カートリッジ交換・鍵交換の場合借主負担 保証会社利用のこと(保証料50%更新保証料なし)			

東京都知事(5)第76952号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3 エクシーナ四谷1F

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%  
客付100%

物件番号