新宿ダイカンプラザシティⅠ

☆新宿駅徒歩6分
☆西新宿駅徒歩5分
☆事務所利用相談（敷金2ヶ月）
（店舗は不可、規約制限あり）

■外観■

■室内■

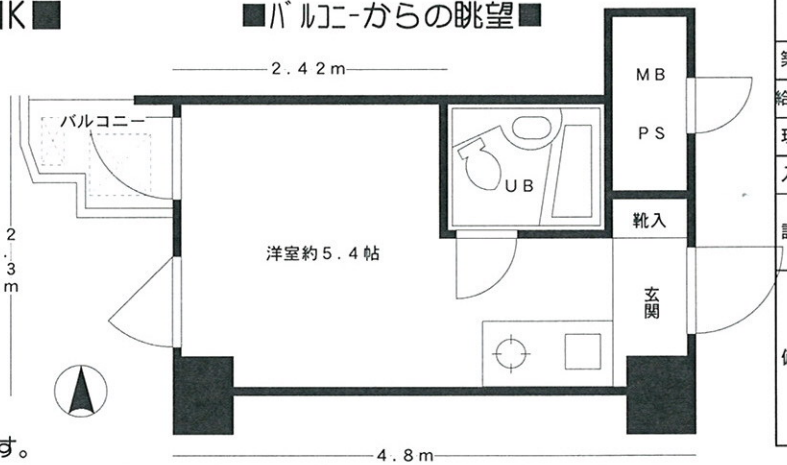
■UB■

■共用ｺｲﾝﾗﾝﾄﾞﾘｰ■

■K■

■ﾊﾞﾙｺﾆｰからの眺望■

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件種目	貸事務所
物件名称	新宿ダイカンプラザシティⅠ
最寄駅	新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 68,000円
	敷金 2 ヶ月・礼金 1 ヶ月
物件所在地	新宿区西新宿7-19-22
	707
交通	JR 線 新宿 駅より徒歩 6 分
	丸ノ内 線 西新宿 駅より徒歩 5 分
	都営大江戸線 新宿西口 駅より徒歩 5 分
建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 8 階建 7 階部分
	専有面積 壁芯 12.96 ㎡（3.92 坪） バルコニー面積 1.35 ㎡（0.40 坪）
	間取内訳 洋室5.4
築年月	1983 年 8 月建築
契約期間	2 年
給湯基本料	2,000円／月
更新料	新賃料の1ヵ月分
現況	2020.6末退去
駐車場	無 円／月
入居日	2020.7
総戸数	115 戸
設備	エアコン・セントラル給湯
	IH ミニ冷蔵庫（残置） 照明（残置）
備考	☆火災保険2年25,000円加入要す ☆保証会社要契約（保証料1ヶ月分更新保証料なし） ☆給湯使用料・基本料+家賃を合算振込の事 ・駐輪場ありません ☆鍵交換の場合借主負担 ・民泊厳禁 ・ﾈｯﾄ掲載不可

東京都知事（5）第76952号 （公社）東京都宅地建物取引業協会会員

有限会社しいな不動産

TEL.03-5367-6366
FAX.03-5269-0447
〒160-0004 東京都新宿区四谷４－３

■取引態様 専任媒介
■手数料 借主100％ 客付100％
■情報公開日

物件番号