

2018築オフィスビル

# bianco四谷



■1F入口■

■玄関収納■



■外観■



■LD■



■洋室■



■浴室■

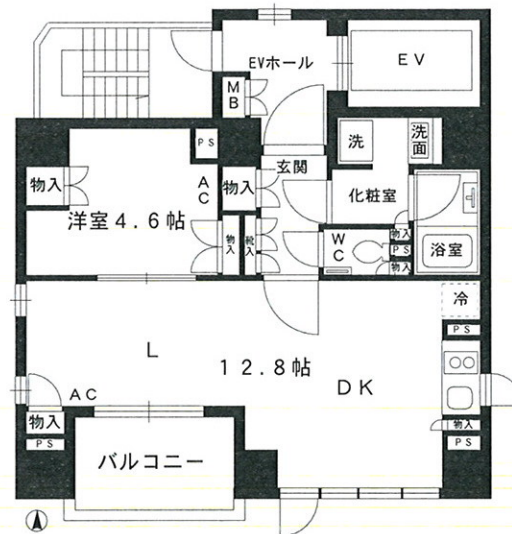


■LD■



■窓景■

☆デザイン・マツヨシ・2018年8月完成  
 ☆南向き・新宿通り面 四谷四東横断歩道前  
 ☆モタ付インタリ・オートロック・1フロア1部屋  
 ☆地下Jミ置場・駐輪場・1F宅配BOX



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

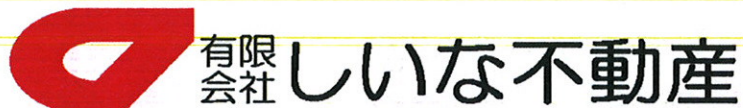


■現地案内図■

物件種目	<b>2018築賃貸事務所</b>	
物件名称	<b>ビアンコ四谷</b>	
最寄駅	四谷三丁目	
間取り	事務所(居住可)	
賃貸条件	<b>220,000円(税込)</b>	
	敷金 2ヶ月	礼金 1ヶ月

所在地	新宿区四谷4丁目2		
	1001		
交通	丸ノ内線 四谷三丁目	徒歩	3分
	丸ノ内線 新宿御苑前	徒歩	9分
	都営新宿線 曙橋	徒歩	10分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 12階建 10階部分	
	専有面積	内法 40.49㎡ (12.24坪)	バルコニー面積 2.58㎡ ( )
	間取内訳	洋室4.6 LDK12.8	
築年月	平成30年9月	契約期間	2年
管理費	-円/月	更新料	新賃料の1ヵ月分
現況	空室	駐車場	無
入居日	即引渡可	総戸数	11戸
設備	Iエアコン2機・トイレ洗浄便座付・キッチンIH2口		
	モタ付インタリ・非接触キー・浴室乾燥追炊付		
備考	☆オートロック・宅配BOX・駐輪場(月1000円1台税別) ☆ゴミ置場(B1F) ☆CATV(フレッツTV)・Bフレッツ ☆火災保険2年18,500円加入要 ☆保証会社加入要(保証料1ヶ月分) ・ネット掲載不可・民泊不可		

東京都知事(5)第76952号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3

■取引態様 ■手数料

専任媒介

借主100%  
客付100%

・申し込みの際は当社所定申込書利用の上審査に必要な書類と共に提出ください。  
 ・個人・身分証明書・収入証明 法人・商業簿本・決算報告書 他となります。