

# 新宿ダイカンプラザシティ I

- ☆新宿駅徒歩6分
- ☆西新宿駅徒歩5分
- ☆事務所利用相談（敷金2ヶ月）  
（店舗は不可、規約制限あり）



■外観■



■室内■



■UB■



■共用コイソラトリー■



■K■

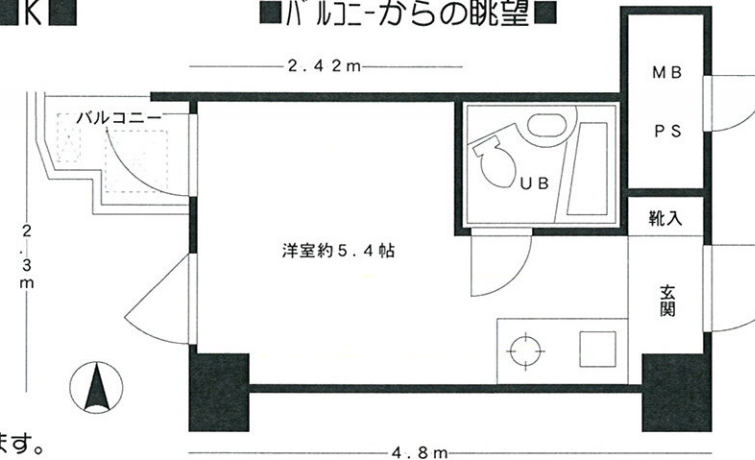


■バルコニーからの眺望■



■現地案内図■

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



|       |  |                                     |   |
|-------|--|-------------------------------------|---|
| 物件種目  | <b>賃貸マンション</b>   |                                     |   |
| 物件名称  | 新宿ダイカンプラザシティ I   |                                     |   |
| 最寄駅   | 新宿   |                                     |   |
| タイプ   | ワンルーム  |                                     |   |
| 賃貸条件  | 賃料   | <b>68,000円</b>                      |   |
|       | 敷金   | 1ヶ月                                 | 礼金 1ヶ月                                  |
| 所在地   | 新宿区西新宿7-19-22  |                                     |   |
| 交通    | JR 線   | 新宿                                  | 徒歩 6分                                   |
|       | 丸ノ内 線  | 西新宿                                 | 徒歩 5分                                   |
|       | 都営大江戸線   | 新宿西口                                | 徒歩 5分                                   |
| 建物    | 構造・規模  | 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 7階部分                |   |
|       | 専有面積   | 壁芯 12.96 m <sup>2</sup><br>(3.92 坪) | バルコニー面積 1.35 m <sup>2</sup><br>(0.40 坪) |
|       | 間取内訳   | 洋室5.4                               |   |
| 築年月   | 1983年8月建築  | 契約期間                                | 2年                                      |
| 給湯基本料 | 2,000円/月   | 更新料                                 | 新賃料の1ヵ月分                                |
| 現況    | 空室   | 駐車場                                 | 無 円/月                                   |
| 入居日   | 即可 (年 月)   | 総戸数                                 | 115戸                                    |
| 設備    | エアコン・セントラル給湯<br>IHコンロ  |                                     |   |
| 備考    | <ul style="list-style-type: none"> <li>☆火災保険 2年18,000円加入要す</li> <li>☆保証会社利用要 (保証料50%)</li> <li>☆給湯使用料・基本料+家賃を合算振込の事</li> <li>・駐輪場ありません</li> <li>☆鍵交換の場合借主負担</li> <li>・民泊厳禁 ・ネット掲載不可</li> </ul> |                                     |   |

東京都知事 (5) 第76952号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷 4-3

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%  
客付100%

物件番号