

貸事務所

CB四谷四丁目ビル



■外観■



■室内■



■K■



■室内■

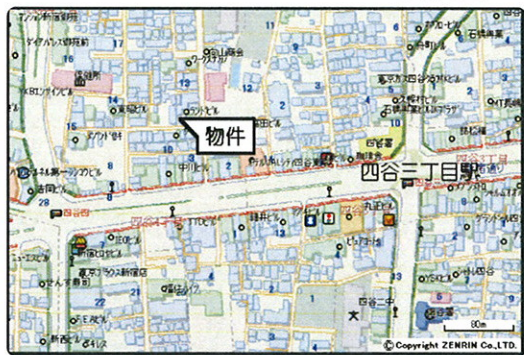
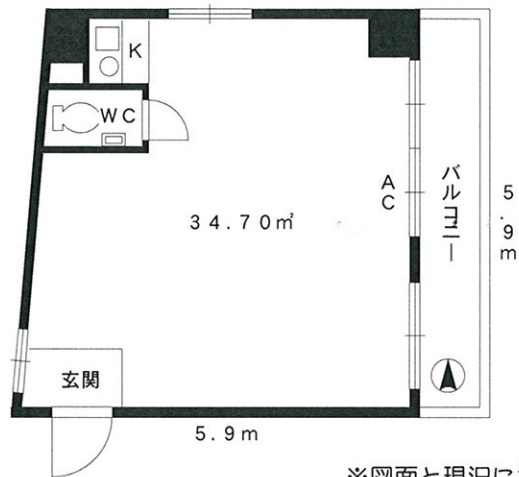


■バルコニー■



■WC■

R1.6月 室内フルリニューアル済
 ☆バルコニー付き・モタ付イタ材
 ☆I7on・電気温水器・洗浄便座・照明設備新品

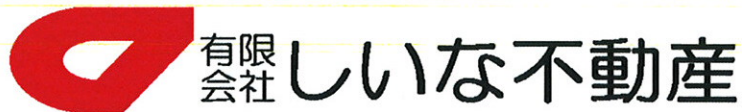


■現地案内図■

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

| | | | |
|----------|---|----------|---------------|
| 物件種目 | 貸事務所 | | |
| 建名 | C B 四谷四丁目ビル | | |
| 最寄駅 | 四谷三丁目 | | |
| 賃料 | 賃料 137,500 円 | | |
| 貸条件 | 敷金 | 2 ヶ月 | 275,000 円 |
| | 礼金 | 2 ヶ月 | 275,000 円 |
| | 共益費 | 円 | 造作譲度 円 |
| | 解約時償却 | 円 | |
| 所在地 | 新宿区四谷4-13 303 | | |
| 交通 | 丸ノ内線 四谷三丁目 | 徒歩 5 分 | |
| | 丸ノ内線 新宿御苑前 | 徒歩 8 分 | |
| | 都営新宿線 曙橋 | 徒歩 10 分 | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 3 階建 3 階部分 | | |
| 建物使用部分面積 | 34.70 m ² (10.49 坪) | | |
| 部分面積 | ()部分 m ² / ()部分 m ² | | |
| 築年月 | 1961 年 10 月建築 | 契約期間 | 2 年 |
| 改修工事 | 2008 年 7 月改修 | 駐車場 (軽) | 空有 33,000 円/月 |
| 用途地域 | 近隣商業地域 | 更新料 | 新賃料の 1 ヶ月分 |
| その他 | | 引渡 | 即可 (年 月) |
| 現況 | | 完予定日 | 年 月 |
| 接道状況 | EVなし・ | | |
| 設備 | エアコン・トイレ・ミニキッチン | | |
| | 洗浄便座WC・電気温水器・モタ付イタ材 | | |
| 備考 | 火災保険加入要2年18,500円 賃料等消費税を含んでいます。 解約時原状回復を要する 保証会社利用の場合 (保証料 1 ヶ月) 社掲載不可 | | |

東京都知事 (5) 第76952号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**
 FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3 エクシーナ四谷1F

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%
 客付100%

物件番号