

# 日新ビル1階

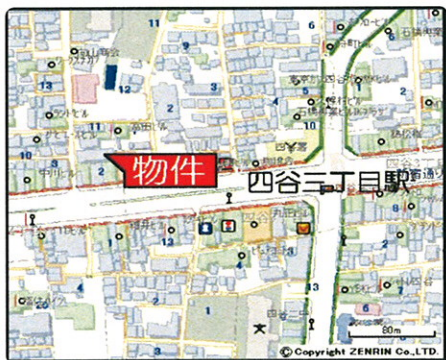
☆四谷三丁目徒歩4分 ☆1階・飲食店不可  
 ☆店頭カースペース  
 ただし、常時駐車はできません  
 ☆看板設置できません。ガラス面カッティングシート可



■店頭■



■店頭■



■現地案内図■



■室内■

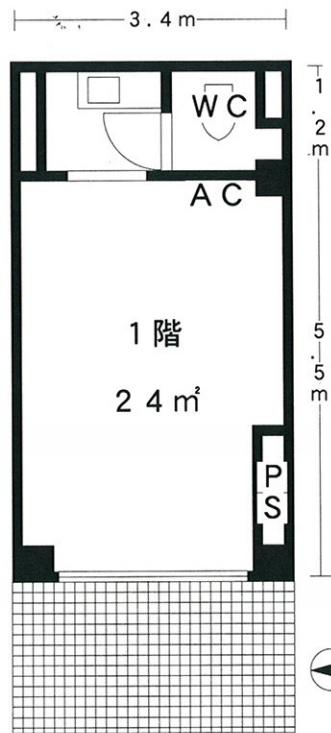


■室内■



■K■

■WC■



物件種目	<b>店舗・事業所</b>		
建物名称	日新ビル		
最寄駅	四谷三丁目		
賃料	<b>賃料 132,000円</b>		
貸条	敷金	2ヶ月	264,000円
	礼金	2ヶ月	264,000円
	共益費	円	造作譲度 円
物件	解約時償却	132,000円	(消費税含)
所在地	新宿区四谷4-11		
交通	丸ノ内線	四谷三丁目駅	徒歩4分
	線		徒歩 分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 7階建 1階部分		
建物使用部分面積	24.00 m <sup>2</sup> (7.26 坪)		
部分面積	( )部分 m <sup>2</sup> / ( )部分 m <sup>2</sup>		
築年月	1964年11月	建築期約間	2年
増改築	年 月増改築	駐車場	空無 円/月
用途地域	商業地域	更新料	新賃料の1ヶ月分
その他		引渡	相談
現況	空室	完予定日	年 月
接道状況	前面5m公道		
設備	トイレ・ミニキッチン・エアコン 専用カースペースは荷卸時のみ常時駐車不可		
備考	火災保険加入要2年18,500円 上記額消費税含む 看板掲示設置不可 ガラス面カッティングシート貼付相談(貸主承諾要す) 業種制限有り 貸主役員承認要す		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

東京都知事(5)第76952号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%  
客付100%

物件番号