

# パレエテルネル

☆黒御影石張りの重厚なエントランス  
 ☆振り分けの2LDK・ペット飼育・事務所利用相談可  
 ☆黒川記章設計・竹中工務店施工の分譲マンション



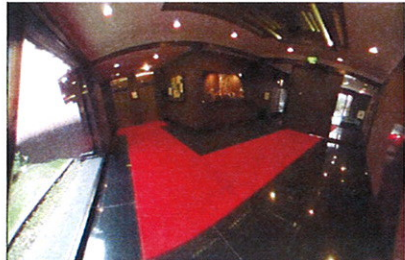
■建物入口■



■キッチン・洗濯機置場■



■洋室■  
■和室■



■1FEVホール■



■LD■



■洗面■



■現地案内図■

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件種目	貸マンション		
物件名称	パレエテルネル		
最寄駅	新宿御苑前		
タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	175,000円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	新宿区四谷4-28-20 405		
交通	丸ノ内線 新宿御苑前	徒歩	5分
	丸ノ内線 四谷三丁目	徒歩	6分
	都営新宿線 曙橋	徒歩	12分
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建 4階部分	
	専有面積	壁芯 62.85㎡ (19.01坪)	バルコニー面積 7.45㎡ (2.25坪)
	間取内訳	和6 洋5.2 LDK14.2	
築年月	昭和57年3月建築	契約期間	2年
共益費	なし円/月	更新料	新賃料の1ヵ月分
現況	空室	駐車場	空無 円/月
入居日	即可 (年月)	総戸数	68戸
設備	オートロック・エレベータ2機・管理人日勤		
	エアコン2機・バルコニー水栓		
備考	☆火災保険加入要20,000円/2年 ☆事務所利用可(敷金2ヶ月) ☆ペット飼育相談 (規約制限あり・敷金2ヶ月解約時償却1ヶ月) ☆保証会社利用要す(住居50%事業用100%) ・初掲載不可		

東京都知事(5)第76952号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. 03-5367-6366

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3 エクシーナ四谷1F

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%  
客付100%

物件番号