

ライオンズ四谷タワーゲート

☆2007年6月築
 ☆24階につき眺望良好
 ☆新宿通り沿いの希少なタワーマンション(防災センター終日24時間)
 ☆ペット飼育相談(規約遵守・敷金+1ヶ月解約時償却)



外観



LD



洋室



眺望



K



SIC



浴室



洋室収納



洗面



賃貸マンション

物件名	ライオンズ四谷タワーゲート
最寄駅	四谷三丁目
間取り	1LDK
賃貸条件	賃料 280,000円 敷金 1ヶ月・礼金 1ヶ月

所在地	新宿区四谷4-8 2401号		
交通	丸ノ内線 四谷三丁目	徒歩	4分
	丸ノ内線 新宿御苑前	徒歩	7分
	都営新宿線 曙橋	徒歩	11分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 29階建24階部分		
建物	専有面積	壁芯 46.81㎡ (14.16坪)	バルコニー面積 9.57㎡ ()坪
	間取内訳	洋室約6.1 LD約10 K約2	
築年月	平成19年6月建築	契約期間	2年
管理費	----円/月	更新料	新賃料の1ヵ月分
現況	空室	駐車場	複数有リ※ 確認要38000円~
入居日	即可	総戸数	291戸
設備	宅配ボックス連動型防犯機能付きインターホン・床暖房・3口コンセント		
	I702機・デッドロック・浄水器・浴室乾燥追炊・照明(残置)		
備考	☆火災保険2年18,000円加入要す ☆コンシェルジュサービス ☆非接触型 ☆駐輪場あり(有料) ☆インターネット無料(貸主にて負担・ワイヤレスLAN) ☆20階カウチ・2階キッズルーム・ゲストルームあり(有料) ・浄水カートリッジ交換・鍵交換の場合借主負担 ・保証会社利用要(保証料50%更新保証料なし) ・有料部分条件複数あり料金非掲載・ネット掲載不可		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

東京都知事(6)第76952号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員



TEL. **03-5367-6366**

FAX. 03-5269-0447

〒160-0004 東京都新宿区四谷4-3 エクシーナ四谷1F

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

専任媒介

借主100%
客付100%

ネット掲載不可